

WEG - Abrechnung 2019
 - Einzelabrechnung / Kostenverteilung -

Datum: 01.12.2020

Seite: 1

34590 Wabern

Bahnhofstraße 1

<u>Einheit-Nr.</u>	<u>Abrechnungszeitraum</u>	<u>Berechneter Zeitraum</u>	<u>Kommentar</u>
0010/0001/0	01.01.19 - 31.12.19 Tage: 365	01.01.19 - 31.12.19 Tage: 365	KG

<u>Verwendung</u>	<u>Gesamtbetrag</u>	<u>Ges-Fakt.</u>	<u>Verteilung nach</u>	<u>Ihr Anteil</u>	<u>Betrag</u>
Ausgaben/Einnahmen					
Gebäudebrandvers.	309,28	1.000,00	Miteigentum-Gesamt	470,8500	145,62
Haftpflichtvers.	47,23	1.000,00	Miteigentum-Gesamt	470,8500	22,24
Gebäudeglasversicherung	47,60	1.000,00	Miteigentum-Gesamt	470,8500	22,41
Allgemeinstrom	194,42	1.000,00	Miteigentum-Gesamt	470,8500	91,54
Niederschlagswasser	72,97	1.000,00	Miteigentum-Gesamt	470,8500	34,36
Müllabfuhr	290,95	1.000,00	Miteigentum-Gesamt	470,8500	136,99
Wartung Rückschlagklappe	117,22	1.000,00	Miteigentum-Gesamt	470,8500	55,19
Winterdienst	339,14	1.000,00	Miteigentum-Gesamt	470,8500	159,68
Bankgebühren	2,30	1.000,00	Miteigentum-Gesamt	470,8500	1,08
Verwaltergebühr	1.328,04	3,00	Anzahl Einheiten	1,0000	442,68
Gesamte Heizkosten	2.917,58		Anlage Abrechnungsfirma		1.706,19
Jahresabschlusskonto	638,91	1.000,00	Miteigentum-Gesamt	470,8500	300,83
Gesamtsumme:	€ 6.305,64		Ihr Anteil	€	3.118,81

Rücklagenzuführung lt. W-Plan (nachrichtlich)

Rüchl. Instandhaltung	2.500,00	1.000,00	Miteigentum-Gesamt	470,8500	1.177,13
Gesamtsumme:	€ 2.500,00		Rücklagenzuführung	€	1.177,13

WEG - Abrechnung 2019
- Einzelabrechnung / Kostenverteilung -

Datum: 01.12.2020

Seite: 2

34590 Wabern

Bahnhofstraße 1

Einheit-Nr.	Abrechnungszeitraum	Berechneter Zeitraum	Kommentar
0010/0001/0	01.01.19 - 31.12.19 Tage: 365	01.01.19 - 31.12.19 Tage: 365	KG

Abrechnungsergebnis

Jahresgesamt	Ihr Anteil	lt. W.-Plan	Kommentare	Abrechnungsspitze
€ 6.305,64	3.118,81		Ausgaben/Einnahmen	
€ 2.500,00	1.177,13		Rücklagenzuführung	
€ 8.805,64	4.295,94	4.350,00	Abrechnungsdifferenz lt. W-Plan	€ -54,06

Z a h l u n g s i n f o (nachrichtlich)

Jahresgesamt	Ihr Anteil	Bezahlt	Kommentare	Differenz
€ 6.305,64	3.118,81	-3.115,55	Bewirtschaftungskosten gesamt	€ 3,26
€ 2.500,00	1.177,13	-1.234,45	Erhaltungsrücklage	€ -57,32
€ 8.805,64	4.295,94	-4.350,00	Guthaben Wirtschaftsjahr	€ -54,06

Ihr gesamtes Guthaben € -54,06

VR Partnerbank BIC: GENODEF1HRV IBAN: DE12 3456 7890 1234 5678 90

